



A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Vocento, S.A. ("**Vocento**" o la "**Sociedad**"), en cumplimiento de lo establecido en los artículos 227 y 228 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión (la "**LMV**"), comunica el siguiente

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

A fecha de hoy, Prensa Malagueña, S.A., sociedad participada indirectamente por Vocento, S.A. al 88,11%, ha suscrito con una sociedad de inversión y explotación inmobiliaria perteneciente al Grupo HM Hospitales, un acuerdo para la venta de la sede del diario El Sur de Málaga.

Esta operación se enmarca dentro de la estrategia ya anunciada como parte del nuevo plan estratégico de Vocento que ha encabezado Manuel Mirat y, en concreto, tiene como objetivo la optimización de la actual cartera inmobiliaria del Grupo y refuerzo del balance de la compañía.

El precio de la transmisión ha ascendido a 11 millones de euros, sin perjuicio de potenciales ajustes al alza durante un plazo de 12 meses, y ya ha sido pagado en su totalidad. Las plusvalías contables netas estimadas antes de impuestos ascienden a aproximadamente 9 millones de euros. En el marco de la citada operación, la sociedad Prensa Malagueña, S.A., tiene la posibilidad de seguir ocupando la sede vendida durante seis meses.

En Bilbao, a 17 de junio de 2025

D. Carlos Pazos
Secretario del Consejo de Administración